

Marie-Pierre Bague de Bary
Architecte DPLG - Urbaniste IEP

41, rue Poussin 75016 PARIS
06 62 26 48 82 - debary.architecte@gmail.com

RÉALISATIONS 1990 - 2014

Architecture - Logements collectifs BBC et équipements publics

Conception et maîtrise d'oeuvre (marchés publics et privés)

Co traitance avec Cabinet VRD, économiste de la construction, BET thermique, BET structures

Construction de 14 logements sociaux « Plus » au Mêle-sur-Sarthe (61)

Maîtrise d'ouvrage : SAGIM SA HLM (Alençon)

SHON : 900 m²

Réalisation 2003

Construction d'une Maison de Santé au Mêle-sur-Sarthe (61)

Maîtrise d'ouvrage : Commune du Mêle-sur-Sarthe

SU : 340 m²

Réalisation 2007

Construction de 11 maisons de ville à Radon (61) – logement social

Maîtrise d'ouvrage : Logis Familial SA HLM

Réalisation 2007

Projet de foyer pour personnes âgées à Essay (61)

Maîtrise d'ouvrage : CDC du Pays d'Essay

2008

Construction de 15 logements sociaux BBC à Essay (61)

Maîtrise d'ouvrage : Logis Familial SA HLM

2007

Construction de 12 logements BBC à St Denis sur Sarthon (61)

Maîtrise d'ouvrage : CDC Vallée du Sarthon

PC 2013

Construction de 12 logements sociaux BBC à Sées (61)

Maîtrise d'ouvrage : Logis Familial SA HLM

Chantier : septembre 2012 à septembre 2013 / livraison Janvier 2014

Construction de 25 logements collectifs BBC (cadre ANRU) à Alençon (61)

Maîtrise d'ouvrage : SAGIM SA HLM

Dépôt de permis en Décembre 2012 - Démarrage chantier mars 2014

Projets en cours 10 logements RT2012 HPE à St Julien Sur Sarthe (61)

Études en cours Recherche personnelle : « Observatoire foncier pour planification d'habitat alternatif en Normandie »

Aménagement urbain et paysager – Lotissements et requalifications d'espaces publics

Conception et maîtrise d'oeuvre lotissements (marchés publics)
Co traitance avec Cabinet Géomètre expert – suivi VRD

Lotissement paysager de centre bourg

Commune de Condé-sur-Sarthe (Orne)
19 parcelles (zone 1 NA, 22 000 m²)
1998

Lotissement paysager du Mesnil

Commune de Saint Denis-sur-Sarthon
25 parcelles (Zone 1NA, 20 000m²).
1999

Lotissement de la Foulonnière

Communauté de communes du Pays Mélois
12 parcelles (Zone 1NA, 17 500 m²)
2006

Hameaux « le Hollandais volant » et « le grand chemin »

Commune de Yeu (85)
24 parcelles
Permis d'aménager 2007

Lotissement paysager « Les Champs de la Vie »

Commune de Marchemaisons (61)
13 parcelles en accession (2,2ha)
Permis d'aménager 2007

Lotissement paysager « Les Clairiés »

Commune de Saint Léger (61)
7 parcelles en accession (1ha)
Permis d'aménager 2007

Quartier de la « Guittonnière »

Commune d'Essay
13 parcelles en accession et 15 logements sociaux
2007

Eco quartier de la Luzerne

Commune de Sées
14 parcelles en accession et 12 logements sociaux
Phase de finition voirie et construction des logements sociaux en 2012 – 2013

Zone d'activités intercommunale à Saint Julien-sur-Sarthe (61)

Communauté de Communes du Pays Mélois
2010

Aménagement d'un ancien verger « Résidence de la Ferrette »

Commune de Radon
6 parcelles en accession et projet de Maison de santé
Permis d'aménager 2011

Réqualification d'espaces publics (marchés publics)

Densification du coeur de bourg du Mêle-sur-Sarthe (61)

11 parcelles individuelles et 12 maisons de ville (Zone 1NA, 55000m²) de la Grillère
1998/99

Schéma global d'aménagement et d'extension du centre bourg de Saint Denis-sur-Sarthon (Orne)
1999

Aménagement urbain et paysager des abords de l'école Saint-Joseph au Mêle-sur-Sarthe
Mission projet
2002

Requalification des espaces publics - centre bourg de Valframbert (61)
Maîtrise d'ouvrage : Commune de Valframbert
2004

Aménagement paysager et mise en sécurité de la Route départementale 501
Commune de Valframbert (61)
Linéaire de 1,8km
2007

Réqualification d'espaces publics (marchés publics)

Diagnostic urbain et réaménagement du quartier d'habitat social « la Fourche »
Étude
1990

Revalorisation et aménagement urbain de la carrière Magdalena
Étude de faisabilité
1990

Intégration urbaine des grands ensembles en Ile-de-France dans le cadre de l'élaboration du Schéma Directeur d'Ile de France
Étude pour le compte de la Mission Ville Régionale
1993

Synthèse régionale de l'état d'enclavement spatial et d'exposition aux nuisances des quartiers en contrat de ville au XI^{ème} plan, en Ile de France
Étude pour le compte de la DREIF
1993

Implantation d'une marina à San Vito (Italie)
Étude de faisabilité pour un client privé
1995

Aménagement de la plaine de jeux à Montigny-le-Bretonneux (Yvelines)
Concours sélectionné
1995

Aménagement des espaces extérieurs du site groupe pharmaceutique Glaxo-Wellcome
Étude
1995

Concours Européen 4 « construire la ville sur la ville »
Projet remarqué, non primé - Aubervilliers
1996

Avant projet de révision du P.O.S. et création d'une ZPPAUP au Raincy (Seine St Denis)
Concours

À partir de 1998

Réactualisation de la synthèse régionale de l'état d'enclavement spatial et d'exposition aux nuisances des quartiers sensibles en Ile de France dans le cadre de la préparation des contrats de ville et du P.D.U. (Plan de Déplacement Urbain)
DREIF / Division des Infrastructures et des Transports / Mission Ville Régionale
1999

Marie-Pierre de Bary - Architecte D.P.L.G - Urbaniste I.E.P

41 rue Poussin – Paris 75016 - 01 47 43 89 10 – 06 62 26 48 82 - debary.architecte@gmail.com - www.bdeb-architectes.com

Etudes préalables d'urbanisation (extension du bourg, paysage d'ensemble)

Commune du Mêle-sur-Sarthe (Orne)

Quartier de la Grillère (55 000 m²)

1998/99

Schéma général d'aménagement des « Quatre vents »

Zone AU – 22 ha2004

Elaboration du PLU de la ville de Sées (Orne)

6000 habitants, territoire communal de 4031 ha

Vote en conseil municipal en mai 2006 - Arrêt projet en janvier 2007

Maisons, appartements et entrepôts - Chantiers réceptionnés de 2004 à 2014**Extension et surélévation de maison**

Garches (92)

Extension de maison

Bougival (78)

Extension de maison

Puteaux (92)

Extension et surélévation de maison

Rueil-Malmaison (92)

Extension et surélévation de maison

Rueil-Malmaison (92)

Construction et rénovation d'une maison 16^{ème} siècle

Montfort l'Amaury (78)

Rénovation

Vinneuf (89)

Reconversion d'entrepôt en logements et ateliers

Bagnole (94)

Construction d'une maison contemporaine

Alençon (61)

Extension de maison

Île d'Yeu (85)

Réhabilitation immeuble 5 étages 16^{ème} siècle

Paris V

Rénovation et décoration

Appartement 100 m² - rue du Faubourg St Honoré - Paris 8

Appartement 250 m² - Avenue Bugeaud - Paris 16

Appartement 200 m² et Terrasse 100 m² Bd Murat - Paris 16

Appartement en duplex 15 m² - Avenue Mozart - Paris 16

Appartement 160 m² - Place Dauphine - Paris 1

Appartement 100 m² - Porte de Villiers - Paris 17

Réhabilitation Duplex 85 m² - Trouville sur mer (14)

Décoration et home staging - Appartement Perret - Boulevard Murat - Paris 16

Chantiers en cours (mars 2015)**Construction de 12 logements BBC à St Denis sur Sarthon (61)**

Maîtrise d'ouvrage : CDC Vallée du Sarthon et Logis Familial SA HLM

Construction de 25 logements collectifs BBC (cadre ANRU) à Alençon (61)

Maîtrise d'ouvrage : SAGIM SA HLM

Rénovation et décoration d'un cabinet d'avocats de 90 m² à Paris 16

Maîtrise d'ouvrage privée

Projets en cours (mars 2015)

10 logements RT2012 HPE à St Julien Sur Sarthe (61)

Maîtrise d'ouvrage : SAGIM SA HLM

Dossier de permis de construire en cours d'élaboration

Agencement et ameublement de 300m² de bureaux à Paris 8

Maîtrise d'ouvrage privée

Mission en cours

Rénovation d'une maison (140 m² habitable) et réhabilitation lourde d'une grange 250 m² au sol à Morlanne (Pyrénées Atlantiques)

Maîtrise d'ouvrage privée

Dossier en cours : études préalables présentées, dossier en cours d'avis chez l'ABF

Études en cours

Recherche personnelle : « Observatoire foncier pour planification d'habitat alternatif en Normandie »